

Kijkje in toekomst Broekpolder

Verslag informatieavond gebiedsvisie Broekpolder 2040

Datum: Dinsdag 2 november 2021

Tijdstip: 19:30- 21:30 uur

Ontvangst: 19:15 uur

Locatie: Polderpoort; Watersportweg 11, Vlaardingen



Welkom

1. Opening door Maarten Alderliesten, bestuurslid van Federatie Broekpolder en schrijver van de gebiedsvisie.
2. Toelichting door wethouder Bart de Leede op het doel van de gebiedsvisie BP, eerste betrokken wethouder bij de gebiedsvisie BP.

Doel van de gebiedsvisie.

Het doel is tweeledig. Conserveren van het gebied en richting geven aan ontwikkelingen. De Broekpolder moet voor de toekomst vooral behouden en groen blijven. Het is daarnaast handig om met elkaar een duidelijk beeld te hebben van wat we met de Broekpolder wel en niet willen in de toekomst. Zo kunnen we met alle partners bij elk besluit en elke ontwikkeling dat toekomstbeeld voor ogen houden. Daarom heeft de Federatie Broekpolder een gebiedsvisie gemaakt in samenwerking met de gemeente, waarin ook de commentaren van Staatsbosbeheer en Hoogheemraadschap van Delfland zijn verwerkt.

Voorstelrondje

U bent uitgenodigd omdat uw organisatie in de BP gevestigd is.

Zie bijlage voor de aanwezigenlijst

Zonering is de basis van de gebiedsvisie

In de gebiedsvisie is een indeling gemaakt in gebieden waar recreatie plaats kan vinden met verschillende activiteiten zoals sport, cultuureducatie en horeca. Daarnaast zijn er gebieden met ruimte voor beperkte recreatieve ontwikkeling, maar er zijn ook gebieden benoemd waar de natuurbeleving en de rust belangrijk is. De indeling is: Intensieve recreatie, extensieve recreatie, matig intensieve recreatie.

Vraag over zonering Klauterwoud

Joop van Papenveld en Hans van der Have: Klauterwoud en het aangrenzend stuk waarop Adventure actief is met doelgroepen en lichte horeca zou wat ons betreft als gebied graag rood (intensieve recreatie) benoemd moeten worden, net als scouting en het extensieve recreatie benoemen.

-> antwoord Bart de Leede: Dat is een relevante bijdrage. Bij indiening in de zienswijze kan dat meegenomen/aangepast worden.

Vraag over zonering MTB-parcours

Peter Sluijter/Edwin Dijkshoorn: Het MTB-parcours gaat deels door donkergroen met extensieve dagrecreatie. Wat betekent dit?

->Antwoord Maarten Alderliesten: Het is een smal pad, het wordt enerzijds niet gezien als een belastend traject voor de natuur. We staan nu zeker toe dat het MTB-parcours door dit extensieve gebied loopt. Echter de wens is wel om de doorsteek door het donkergroene natuurdeel in de toekomst om te leiden naar het lichtgroene gedeelte (matig intensieve recreatie)

Paul/Federatie: In het saneringsplan van Bureau Strooming is een verlegging van de route opgenomen zodat deze zoveel mogelijk buiten het donkergroene gebied loopt. Dit kan als bodemwerkzaamheden en bosaanpak van start gaan en op de plek van het MTB-parcours wat gaat gebeuren. De gebiedsvisie geeft aan waar we naar toe willen met het gebied.

Martien/Gemeente: Het is zeker niet de bedoeling dat het MTB-pad weggaat maar om de wijze waarop dit het beste ingepland kan worden.

Bodem en Water

Aantal delen al aangepakt. Niet gesaneerde delen is gezamenlijke opdracht om ecologische risico's definitief op te lossen.

Saneren combineren met verbeteren van de natuur in de Broekpolder en de recreatieve mogelijkheden.

Voor het waterbeheer is verbetering van het zuiveren van het oppervlaktewater en voorkomen van ongefilterde lozing belangrijk.

De sanering beperkt zich niet tot het donkergroene gebied.

Natuurontwikkeling

Versterken natuurontwikkeling en biodiversiteit zijn de uitgangspunten voor natuurontwikkeling in de visie. Dat gaat over het versterken van de kerngebieden. Voor de bospercelen is een bosvisie nodig om het karakter van productiebos aan te passen.

Recreatie en gebruik

Snelheid van verkeer, parkeerplaatsen zijn hier de knelpunten.

Het advies is om de Watersportweg beter in te richten en ontlasten.

Het idee is om een nieuwe toegangspoort erbij door ontwikkeling van de oude gemeentewerf als volwaardige toegangspoort en parkeerplaats. Voor de recreanten die naar Klauterwoud, Masamuda en de Ruigte is dit dan de plek om te parkeren.

Opmerking Jan Robberegt: ik mis een ov-verbinding. Is het voor een visie juist nodig dat het streven is om een ov-verbinding te realiseren?

Martien: RET geeft aan dat de capaciteit momenteel te weinig is.

Vraag: Is er nagedacht over het invoeren van een milieuzone? Bv alleen toegankelijk voor elektrisch vervoer?

Robbert/AV Fortuna vraagt hoe de lijst van toe te voegen aanvullende recreatieve functies tot stand is gekomen. AV Fortuna heeft zelf ook activiteiten met betrekking tot buitenfitness

->antwoord Maarten: de lijst is tot stand gekomen uit de gesprekken die gevoerd zijn.

Hans/Adventure: Als je kijkt naar buiten-fitness: laten we dan wel scherp zijn op wat er al in de Broekpolder is en wie al iets aanbiedt.

Opmerking Ad de Rooij: Waterbeheer is niet genoemd. Dat valt op.
->Maarten licht alsnog de bodemaanpak en daarin waterbeheer toe.

Ad de Rooij; het is belangrijk voor de gemeente plus partners om ook in te spelen op de klimaatdoelstellingen. Zelfvoorzienend waterbeheer voor organisaties en gebruikers heeft effect voor de beschikbaarheid van het water.

Ook voor het Klauterwoud kan water een belangrijk spel element zijn, dat is nu niet mogelijk.

Aat/Golfclub: als onderdeel van het onderhoud van de GC zijn we bezig met een systeem van circulair waterbeheer. Dat kunnen we niet alleen op het eigen terrein doen.

Vijveroppervlakte groter maken zodat we minder gebruik hoeven maken van het water van de Vliet. Een kreek kan daar een onderdeel van zijn die voor een deel ook buiten het golfterrein om loopt.

Reactie Bart de Leede: Ja dat raakt de inrichting van vak 8 van SBB. Dat is voor nu niet als prioriteit aangemerkt. Vakken 5 en 7 langs de Watersportweg zijn urgenter, het water wat daar uitkomt moet gezuiverd worden, dat gebeurt maar is kostbaar en dat willen we oplossen. Dat kan als we met middelen van de provincie Zuid-Holland de zone langs de Watersportweg kunnen gaan herinrichten. Dat heeft prioriteit voor Hoogheemraadschap, provincie, gemeente en de Federatie. Dat biedt ook kansen voor de doorontwikkeling van Masamuda, het oppakken van de nattigheid voor het hondenuitlaatgebied en helpt de biodiversiteit te versterken. Dat deel van de Broekpolder grenst aan Klauterwoud, dat biedt kansen.

Opmerking Ronald Vervoord: Je ziet veel milieuonvriendelijk verkeer op het water: bootjes met vervuilende motoren. In Utrecht zijn de verbrandingsmotoren verboden geworden, zou het niet eens tijd worden dat ook in Vlaardingen te doen?

Opmerking: er staat niets over het plaatsen van windmolens?

-> Antwoord Martien/gemeente: Dat is bewust weggelaten, Vlaardingen heeft een plaatsingsplan en dat is een andere plek. Ook in de provinciale plannen staat niet genoemd dat er in plannen zijn voor windmolens in de Broekpolder.

Robbert/ AV Fortuna: wat is de visie op nieuwbouw in het plan. Polderpoort wil verdubbeling van de sporthal. Dan krijg je ook meer autoverkeer. Je kunt ook niet allemaal tegelijk uitbreiden.

->antwoord Martien/gemeente: Als je plannen maakt moet je ook kijken naar de infrastructuur die er nodig is voor het realiseren.

-> antwoord Maarten/Federatie De visie is er niet uitgesproken over. In de intensieve zones is er ruimte voor sportbeleving. Dat sluit uitbreiding niet uit. Het gaat om een combinatie van infrastructuur/bereikbaarheid. En dan niet alleen bereikbaarheid voor gasten maar ook bereikbaarheid voor hulpdiensten is van belang.

Vraag: Komt er ook een nieuw bestemmingsplan?

->antwoord Martien/gemeente: Ja er komt een bestemmingsplan of een omgevingsplan.

We maken nu de gebiedsvisie om nieuwe plannen te toetsen. Daarna moet plannen ook formeel getoetst worden aan een bestemmingsplan.

Opmerking Hans van Gils/JBC: De groei van de ontwikkeling van de clubs loopt niet mee met het bereik van het internet. Polderpoort heeft glasvezel zelf bekostigd maar het is niet gelukt om hierin samen te werken met de andere partijen.

->antwoord Martien, er zijn partijen die dit aanbieden (commerciële aanbieders). Hierin heeft de gemeente geen actieve rol.

->Hans/Adventure: we kunnen wellicht aanhaken bij de kabels die nu gelegd zijn

-> Robbert/ AV Fortuna: wij hebben een T-Mobile abonnement met unlimited data en kunnen daarmee de hele club voorzien van internet.

Opmerking Jan Robberegt/MDV; de Midden Delfland Vereniging heeft een gebiedsvisie gemaakt waar de Broekpolder ook in verwerkt is. Misschien goed om te kijken naar overlap en gezamenlijkheid. Overigens is Midden-Delfland geen recreatiegebied zoals de gebiedsvisie Broekpolder stelt. Het is een economisch gebied waar boeren hun geld verdienen. Het is onderdeel van het Bijzonder Provinciaal landschap.

Zienswijze indienen

Er is uitvoerig met de gebiedspartijen (Staatsbosbeheer en Hoogheemraadschap van Delfland) gesproken tijdens het opstellen van de gebiedsvisie. Deze is afgerond en ligt ter inzage. Tot 12 november is er inspraak mogelijk via de reguliere procedure bij de gemeente. Dat betekent dat je een zienswijze kunt indienen die door de gemeente en de Federatie in behandeling wordt genomen.

Dit proces is bedoeld ter voorbereiding op het goedkeuren van de gebiedsvisie door De raad
We zitten nu in de zienswijze fase.

Iedereen kan een digitale zienswijze indienen voor 12 november.

Daar wordt een reactie op gemaakt in de vorm van een nota van beantwoording. Op basis van deze nota wordt de gebiedsvisie Broekpolder aangepast.

Dit proces van zienswijze indienen is niet bedoeld voor vragen.

Het aangepaste voorstel wordt voorgelegd aan de raad.

- Je kunt de gebiedsvisie inzien via <https://bit.ly/3ADsYeu>
- Je kunt de zienswijze indienen digitaal via https://www.vlaardingen.nl/Organisatie/Nieuws_en_actualiteiten/Nieuws/Kijkje_in_toekomst_Broekpolder

Bijlage Aanwezigenlijst

Nico Zwarteveld, Hondenplatform
Joop van Papenveld, Klauterwoud
Kees van der Windt, Klauterwoud
Yvonne van Dop, Roeivereniging i.o
Ronald Vervoort, Roeivereniging i.o
Jinke Jonkers Both, Hondenplatform
Jos Buuron, Jeu de Boules Club
Hans van Gils, Jeu de Boules Club
Jan Robberegt, MDV
Peter Sluijter, MTB-club
Edwin Dijkshoorn, MTB-club
Arjen Pruijt, AV Fortuna
Ronald van Egmond, AV Fortuna
Gerrit Klein, Beheer Bijentuin
Paul van Vugt, Federatie Broekpolder
Hans van der Have, Adventure Vlaardingen
Marcel Dijkman, Flardingha Ruiters
Aat Ledeboer, Golfclub Broekpolder
Kees van der Vaart, Staasbosbeheer
Jolanda Robinson, Federatie Broekpolder
Jeroen ter Brugge, Masamuda
Neill Voorburg, Raadslid Groen Links
Carolien Wierks, Staatsbosbeheer