



Bewonersbijeenkomst
Broekpolder
3 oktober 2023



Programma

- 19.30 Inloop
- 20.00 Welkom door Peter Caljé en ontwikkelingen bij de Federatie
- 20.15 Sanering en herinrichting, Ton de Swart
- 20.45 Locatie-onderzoek, Mascha Verloop
- 21.00 Warmteling, Martien van Paasen
- 21.15 Broekpolderdag, Wim Meijer
- 21.25 Planning volgende bijeenkomst, rondvraag en inleveren vragen, suggesties en zorgen
- 21.30 Borrel en even doorpraten



Onderzoekend voorwaarts Het Convenant

- 22 januari 2008, Ondertekening van het Convenant
- Bestuurlijk experiment
- Inspanningsverplichting
- Drie pijlers:
 - Participatie klein onderhoud, kwalificerend advies, 2
 - Participatie kleine functieverbeteringen, bindend advies, 3/4
 - Participatie projecten van ingrijpende aard, Federatie neemt zelf initiatief en maakt samen met gemeente beleid, 3/4
- Communicatie
- Essentie: We zijn samen opgetrokken, er is veel geleerd en bereikt, het is veel duidelijker wat onze missie, visie en kerntaak zijn en hoe wij moeten samenwerken.



Waar staan we voor op en waar liggen wij wakker van?

Onze Kerntaak: PARTICIPATIE !

De lange versie:

Het faciliteren, bestendigen en versterken van participatie voor en door Vlaardingers resp. verenigingen en ondernemers in de Broekpolder rondom alle relevante ontwikkelingen en besluitvorming in het gebruik, de ontwikkeling alsmede het beheer van de Broekpolder.

Dit doen we samen met de gebiedseigenaren, de verenigingen/ondernemingen in de Broekpolder, de vrijwilligers en partners.

Vraag aan u: Dekt dit de lading en zo ja,

houdt onze zaag scherp?



Onze Rollen

- Informeren/Communiceren; over de Broekpolder in het algemeen, ontwikkelingen, initiatieven en op handen relevante besluitvorming
- Signaleren; (pro) actief ophalen van meningen, vragen, klachten en ruimte voor verbetering
- Participeren; in diverse overlegvormen op en rond de Broekpolder en het bewaken van afspraken
- Adviseren; in diverse overlegvormen vanuit kennis en expertise
- Initiëren; naast volgend in de initiatieven op en rond de Broekpolder worden door de Federatie Broekpolder zelf initiatieven ontplooid om het gebruik en de ontwikkeling van de Broekpolder duurzaam vorm te geven
- Organiseren; betrokken zijn bij initiatieven, vrijwilligers en gebruikers van de Broekpolder, veelal als eerste aanspreekpunt, klankbord maar ook als aanjager en organisator



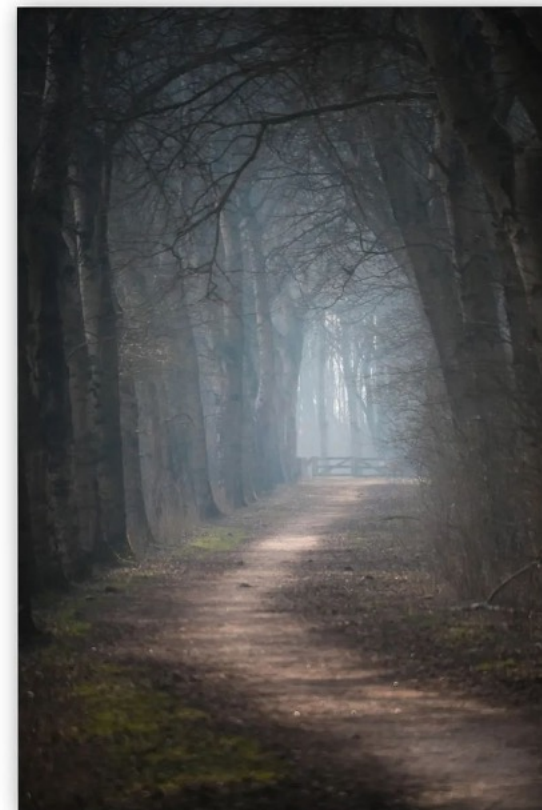
Onze partners en vrienden

- Vlaardingers
- Bezoekers/Gebruikers (Algemene recreatie, Hondenuitlaat, Mountainbike en Fietsers)
- Verenigingen (Scouting, Water en Sportverenigingen)
- Stichtingen (Klauterwoud, Masamuda i.o.)
- Bedrijven en instellingen (Polderpoort, Adventure, Bommeer)
- Vrijwilligers (betrokken bij de Federatie zelf of als onderdeel van andere belanghebbenden)
- Uiteenlopende initiatieven (Midden Delftlanddag, Kinderactiviteiten, Vlaardingen 750 jaar)
- Hoogheemraadschap (gebiedseigenaar en waterbeheer)
- Staatsbosbeheer (gebiedseigenaar en bos/bodembeheer)
- gemeente Vlaardingen (Gebiedseigenaar)
- DCMR (toezicht op milieu en (door)vervuiling)
- Vrienden van de Broekpolder (externe financiering vanuit donaties voor diverse projecten)
- Raad, wethouder, college en ambtelijke ondersteuning



Done

- Het Klauterwoud (inmiddels als zelfstandige Stichting)
- Masamuda (gaat verzelfstandigen)
- Goed functionerende, actuele en ook goed bezochte website
- Nieuwsbrief voor Vlaardingers en geïnteresseerden, 3500 subscriptions
- Nieuwsbrief voor Verenigingen en Bedrijven in de Broekpolder, per Q2 2023
- Organisatie van de Midden Delflanddag in de Broekpolder samen met verenigingen, stichtingen en bedrijven
- Gesprekspartner met de handen aan het stuur voor de sanering en herinrichting van de Broekpolder, samen met Staatsbosbeheer en de gemeente Vlaardingen
- Gebiedsvisie Broekpolder voor de komende 20 jaar, ontwikkeld door de Federatie Broekpolder, vastgesteld door de gemeente Vlaardingen
- Uitvoeringsplan Broekpolder voor de komende 5 jaar, ontwikkeld door de federatie Broekpolder, is in concept aangeboden aan het bestuur, kan daarna (ook door de gemeente) worden vastgesteld



To Do, 2023-2024

- Sanering en herinrichting Broekpolder
- Verzelfstandigen Masamuda
- Revitaliseren contact met de gemeenteraad
- Goedkeuren en implementeren uitvoeringsplan Broekpolder
- Samen met de gemeente Vlaardingen komen tot een Beheerplan Broekpolder (na vaststelling uitvoeringsplan)
- Federatie Broekpolder 2.0, professionaliseren bestuur en uitvoering, uitbreiding bestuur, opfrissen kerntaak participatie/doelgroepen/rollen, herijken ambities, werken vanuit jaarplan en begroting, evalueren met de gemeente Vlaardingen en de gemeenteraad van Vlaardingen en vooruit kijken, samen aan zet
- Invulling geven aan de noodzaak tot een hechtere samenwerking tussen de Federatie, Verenigingen en Bedrijven in de Broekpolder
- Invulling geven aan de noodzaak voor een “governance-platform” tussen de Federatie Broekpolder, gemeente Vlaardingen en Staat Bos Beheer.





Federatie
BroekPolder
verbindend

**Sanering en
Herinrichting**

Ton de Swart

Inhoud

- Start project
- Milestones gerealiseerd
- Stand van zaken; 3 oktober 2023
- Wat staat ons te wachten tot juli 2024 ?

Start project

- 12 februari 2023
- Grondtransport december 2022 – januari 2023

Broekpolder



Mijlpalen gerealiseerd

- Samenwerkingsovereenkomst gesloten
- Subsidieaanvraag PZH gedaan en toegekend gekregen
- Aanbesteding Voorlopig en Definitief ontwerp

Stand van zaken (1)

- Extra onderzoek grenzen saneringsgebied (spuitkades)
- Onderzoek mogelijk behoud bomen in te saneren gebied
- Aeriusberekening (schetsontwerp)
- Advies aanbesteding
- Raming op basis schetsontwerp (2023)
- Flora & Fauna onderzoek
- Vergunningen onderzoek
- Beschikbare schone grond (Vlaardingen)

Stand van zaken (2)

- Beschikbare schone grond elders
- Advies werk weg (veiligheid!)
- Vastleggen gegevens omliggende bebouwing
- Wateradvies

Wat staat ons te wachten tot juli 2024 ?

- Voorlopig Ontwerp (Vierde kwartaal 2023)
- Definitief Ontwerp (Eerste kwartaal 2024)
- Aanbesteding
- Communicatie PLUS



Federatie
BroekPolder
verbindend

Locatieonderzoek
Atletiek/Kulk/
Polderpoort

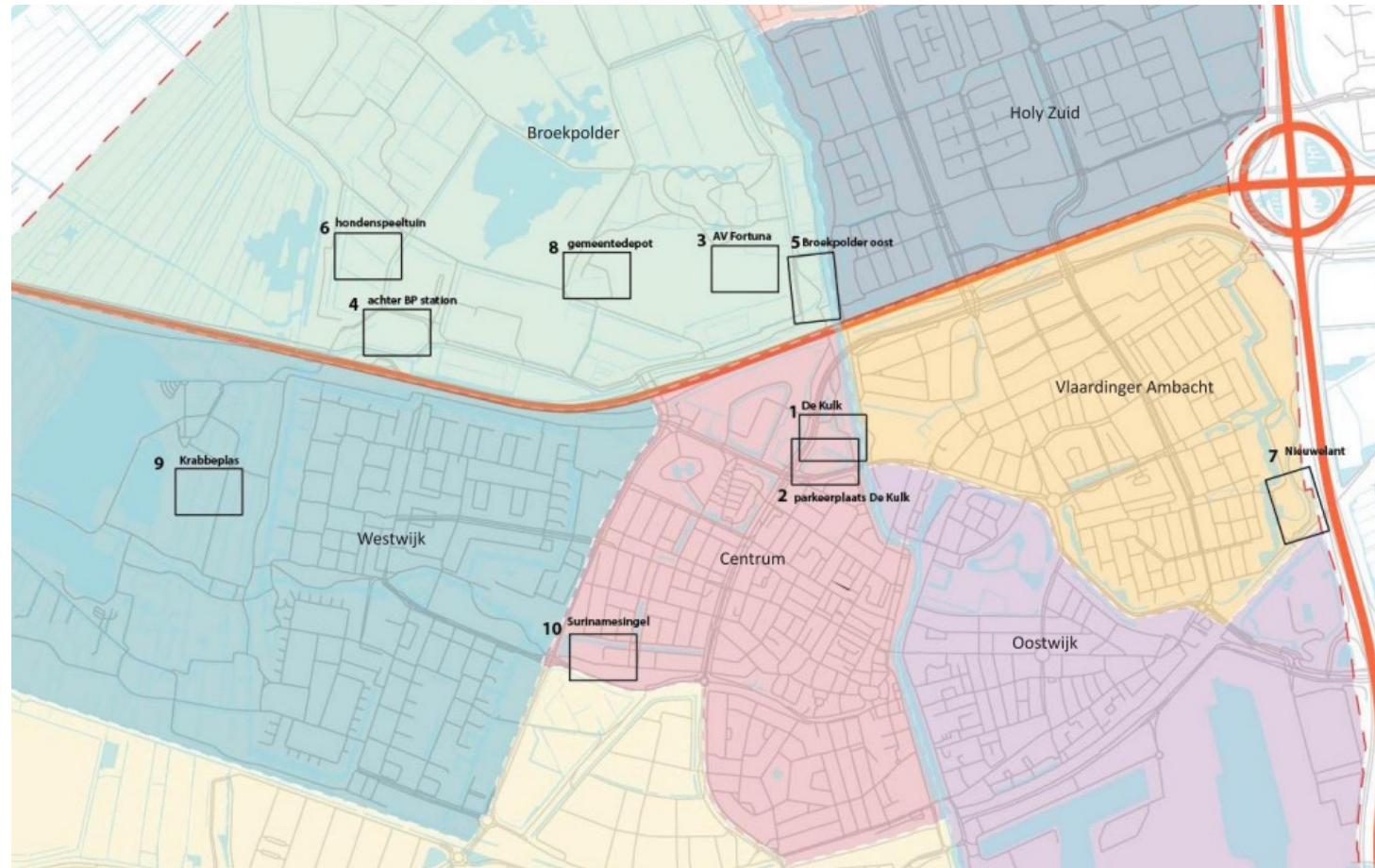
Mascha Verloop

Locatieonderzoek atletiekbaan en zwembad

- Waarom?
- Atletiekbaan ligt op voormalige huisvuilstort en moet gerenoveerd worden in 2024
- Zwembad moet ook gerenoveerd worden, in een toekomstvisie zwembad is vastgesteld om de mogelijkheden van een nieuw zwembad te onderzoeken.

Methode

- Regent Advies onderzoekt verschillende locaties.
- Interviews zijn geweest met verenigingen
- Inloopavond op 31 augustus 2023
- Nu in afwachting van de Resultaten...



hoe nu verder?

- Uiterlijk eind oktober wordt het locatieonderzoek in het college vastgesteld.
- Zodra openbaar zullen we het onderzoek met u delen.



Federatie
BroekPolder
verbindend

Warmteling

**Martien van
Paassen**

warmtetransportleiding door Vlaardingen

Martien van Paassen

Projectleider

gemeente Vlaardingen

De warmterotonde



Doel van de transportleiding

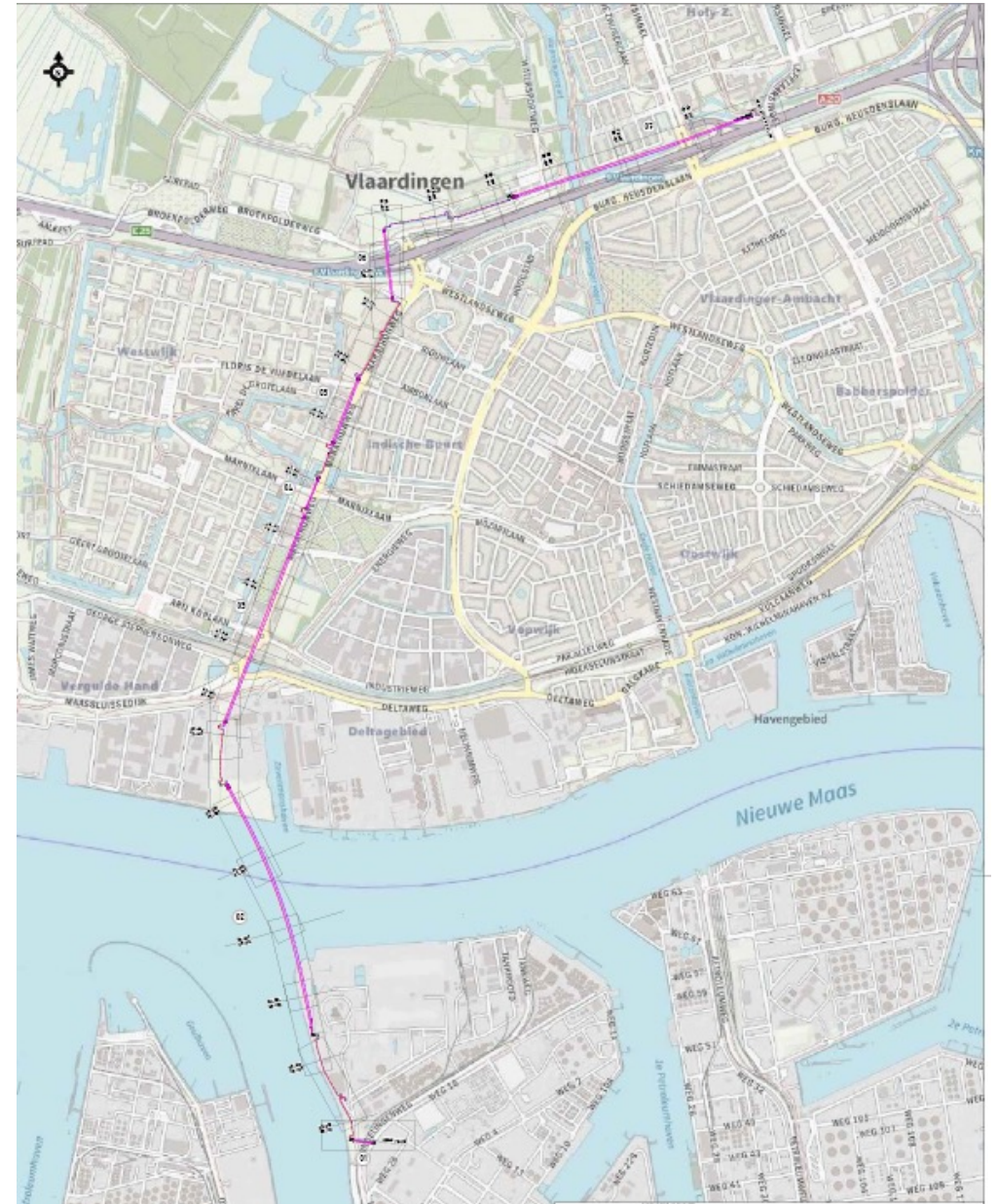
- Regio van warmte voorzien
- Gebruik van restwarmte van de industrie
- Warmtetransitie: alternatief voor aardgas

Nu in aanleg: Vlaardingen-Den Haag



Het Vondelingenplaattracté

- Lepelaarsingel-Zevenmanshaven
- Twee buizen(aanvoer en retour)
- 90 cm doorsnede
- Vier kilometer lang
- Expansielussen
- Na aanleg herinrichten terrein in originele staat of anders.



Waar?

- Aanleg door de Watersportweg:
 - Gestuurde boring vanaf Jeux des boules tot Lepelaarsingel
 - Gestuurde boring onder A20
 - Leiding in elkaar zetten bij Watersportweg-Broekpolderweg
 - Open ontgraving vanaf afrit tot jeux des boules
- Participatietraject gestart met enquête in Groot Vlaardingen

Gestuurde boring intrekken



Open ontgraving



Zo werkt het

Restwarmte industrie... ..via gesloten systemen... ..naar gebruikers



Warmtenet in Vlaardingen?

- Ligging is gunstig
- Onderzoek naar mogelijke alternatieven voor aardgas zegt: JA

Wanneer?

Vergunningprocedure, bestemmingsplanprocedure 2023-2024

Aanbesteding werk

Aanleg leiding 2025

Meer weten?

- WWW.WarmtelinQ.nl



Federatie
BroekPolder
verbindend



Broekpolderdag

Wim Meijer



Federatie
BroekPolder
verbindend

Planning

Vragen

Suggesties

Peter Caljé